

Factura

WALTER HORACIO, MAYEN PALENCIA

Nit Emisor: 17920515

WALTER HORACIO MAYEN PALENCIA

1 AVENIDA 6-06 RESIDENCIAL ALTOS DE BARCENA, 4 zona 3, Villa Nueva, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

B08E0C67-6047-4BA0-903F-480E374733F3

Serie: B08E0C67 Número de DTE: 1615285152

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-mar-2025 06:48:06

Fecha y hora de certificación: 03-mar-2025 06:48:06

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganaderia y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de marzo de 2025 al 31 de marzo de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-19, Acuerdo Ministerial de aprobacion numero RH-029-203-1-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie B08E0C67, número de DTE: 1615285152 de fecha 31 de marzo del 2025, emitida por Walter Horacio Mayen Palencia, ampara el pago por servicios profesionales, correspondiente al mes de marzo del año 2025 según contrato Administrativo número 2025-203-1-2-19 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 31 de marzo del 2025.

(f)

Walter Horacio Mayen Palencia
DPI: 2490 21366 0101



(f)

Firma y Sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-19
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Walter Horacio Mayen Palencia
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 01/03/2025	Al: 31/03/2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios profesionales para colaborar en analizar expedientes de arrendamiento y verificar datos en resoluciones de: primer arrendamiento, prorrogas, cesión de derechos de arrendamientos, desistimientos, denegatorias, bajas, modificación de fines, renta, ampliación del plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindo apoyo profesional en el análisis de expedientes asignados, verificando los requisitos solicitados por ley en resoluciones asignadas a mi cargo siendo estas denegatorias, rescisiones, oposiciones o readecuación de area durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
2) Servicios profesionales para verificar datos en proyectos de resolución de: primer arrendamiento, prorrogas, cesión de derechos de arrendamientos, desistimientos, denegatorias, bajas, modificación de fines, renta, ampliación del plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindo apoyo profesional en la verificación y análisis de expedientes pendientes de trámite administrativo solicitando a arrendatarios la documentación correspondiente para seguimiento al trámite administrativo durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
3) Servicios profesionales para colaborar en digitar datos para cédulas de notificación y proporcionar minutas para la elaboración de contratos de arrendamiento.	Se brindo apoyo profesional en la elaboración y su debida anotación en base de datos y el control de notificaciones y minutas trasladadas a sedes regionales durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado


4) Servicios profesionales para atender en materia legal a los usuarios internos y externos.	Se brindo apoyo profesional en asesorar en forma personal o telefónicamente a solicitantes y notarios en cuanto a consultas sobre fechas de pago de arrendamiento indicándoles el monto a cancelar y procedimiento a seguir en facturación del año correspondiente, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo profesional en atención a solicitantes al seguimiento de trámite para resolver conflictos en cuanto a oposiciones y recursos interpuestos durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado


El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,


 (f) _____
 Walter Horacio Mayen Palencia
 DPI: 2490-21366-0101
 Celular: 4755-4564

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


 LIC. JOAQUIN DAMACA GONZALEZ
 Secretario -OCRET-


 (f) _____
 Firma y sello del Responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados
 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -

